

UCHWAŁA NR 959/2013
ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO

z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wydzierżawiania sali szkoleniowej w budynku ZSZ w Podegrodziu.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595) oraz art. 25b i w związku z art. 35 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawianie sali szkoleniowej zlokalizowanej w budynku Zespołu Szkół Zawodowych w Podegrodziu, usytuowanym na działce ewidencyjnej nr 582/5 położonej w Podegrodziu, stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego, z przeznaczeniem na prowadzenie szkoleń przez okres do 3 miesięcy (w rozliczeniu godzinowym) w czasie wolnym od zajęć uczniów.

2. Akceptuje się ustaloną w dniu 22.11.2013 r. przez komisję ds. ustalania cen i opłat za nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego, stawkę czynszu w wysokości 25 zł brutto za godzinę dydaktyczną. Stawka czynszu obejmuje należności za media.

3. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 2. Upoważnia się Dyrektora Zespołu Szkół Zawodowych w Podegrodziu do ustalania szczegółowych warunków umów i ich zawierania.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Budownictwa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Nowosądecki


Jan Golonka

Członek Zarządu


Ryszard Poradowski

Członek Zarządu


Stanisław Wanatowicz

Uzasadnienie

Do Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu wpłynął wniosek Dyrektora Zespołu Szkół Zawodowych w Podegrodziu w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawianie sali szkoleniowej w budynku tut. Szkoły z przeznaczeniem na prowadzenie szkoleń.

Zgodnie z przepisami art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz postanowieniami uchwały Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu.

Wydział Edukacji, Kultury i Sportu w/m pozytywnie opiniuje przedmiotowy wniosek.

Biorąc pod uwagę powyższe istnieje możliwość wydzierżawiania, za zgodą Zarządu Powiatu przedmiotowej sali przez okres do 3 miesięcy (w rozliczeniu godzinowym) w czasie wolnym od zajęć uczniów.

Wydzierżawianietej sali nie będzie kolidowało z normalną pracą szkoły.

Zarząd Powiatu akceptuje ustaloną w dniu 22.11.2013r. przez komisję ds. ustalania cen i opłat za nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego, stawkę czynszu w wysokości 25 zł brutto za 1 godzinę dydaktyczną. Stawka czynszu obejmuje należności za media.

Na podstawie art. 35 ust. 1 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - oddanie nieruchomości w dzierżawę na okres oznaczony do 3 miesięcy nie wymaga sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.