

UCHWAŁA NR 700/2016
ZARZĄDU POWIATU NOWOSĄDECKIEGO

z dnia 23 listopada 2016 r.

w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości położonych w Nowym Sączu przy ul. Kościuszki 3.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1445), oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.), Zarząd Powiatu Nowosądeckiego uchwała, co następuje:

§ 1. Powiat Nowosądecki przyjmuje od Miasta Nowego Sącza w drodze darowizny prawo własności nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa położonych w jednostce ewidencyjnej Miasto Nowy Sącz obręb nr 29 oznaczonych jako działka nr 156 o pow. 0,0514 ha objęta księgą wieczystą NS1S/00108970/0, działka nr 158/2 o pow. 0,0312 ha objęta księgą wieczystą nr NS1S/00083779/9 oraz działka nr 178 o pow. 0,0246 ha objęta księgą wieczystą Nr NS1S/00005331/7.

§ 2. Przyjęcie darowizny nieruchomości opisanych w § 1 uchwały następuje na cel określony w art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami - z przeznaczeniem na pomieszczenia dla Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu, zgodnie z Zarządzeniem nr poz. Rej. 98/16 Wojewody Małopolskiego z dnia 21 kwietnia 2016 r. zmienionym Zarządzeniem nr poz. Rej. 454/16 z dnia 7 listopada 2016 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi ds. Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Nowosądecki

Marek Pławiak

Wicestarosta Nowosądecki

Antoni Koszyk

Członek Zarządu

Marian Ryba

Członek Zarządu

Franciszek Kantor

Uzasadnienie

Zarząd Powiatu Nowosądeckiego zwrócił się w dniu 1 lutego 2016 r. do Prezydenta Miasta Nowego Sącza z prośbą o wyrażenie zgody na przekazanie na rzecz Powiatu Nowosądeckiego w drodze darowizny prawo własności nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Nowym Sączu, przy ul. Kościuszki 3, obejmujących zabudowane działki gruntowe o numerach ewidencyjnych 156, 158/2 i 178 w obrębie 9 miasta Nowego Sącza o łącznej powierzchni 0,1072 ha, objętych księgami wieczystymi KW Nr NS1S/00005331/7, NS1S/00083779/9 i NS1S/00108970/0 - na cel publiczny określony w art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami: utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów administracji.

Wojewoda Małopolski Zarządzeniem nr poz. Rej. 98/16 z dnia 21 kwietnia 2016 r. wyraził zgodę na dokonanie na rzecz Powiatu Nowosądeckiego darowizny nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa położonych w jednostce ewidencyjnej Miasto Nowy Sącz obręb nr 29 oznaczonych jako działka nr 156 o pow. 0,0514 ha objęta księgą wieczystą NS1S/00108970/0, działka nr 158/2 o pow. 0,0312 ha objęta księgą wieczystą nr NS1S/00083779/9 oraz działka nr 178 o pow. 0,0246 ha objęta księgą wieczystą Nr NS1S/00005331/7, na cel określony w art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - z przeznaczeniem na pomieszczenia dla Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu oraz pomieszczenia dla Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Nowym Sączu (jedna kondygnacja – za wyjątkiem parteru) bez ponoszenia kosztów przez Inspektorat związanych z korzystaniem z nieruchomości.

Zarząd Powiatu Nowosądeckiego, biorąc pod uwagę stanowisko Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Nowym Sączu, że zamiana siedziby na mniejszą powierzchnię biurową, bez możliwości ulokowania archiwum oraz dostępności dla osób niepełnosprawnych, byłaby niekorzystna, zwrócił się w dniu 7 lipca 2016 r. do Prezydenta Miasta Nowego Sącza z prośbą o zmianę § 2 Zarządzenia Wojewody Małopolskiego nr poz. Rej. 98/16 z dnia 21 kwietnia 2016 r.

Wojewoda Małopolski Zarządzeniem nr poz. Rej. 454/16 z dnia 7 listopada 2016 r. zmieniającym zarządzenie nr poz. Rej. 98/16 z dnia 21 kwietnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa zmienił § 2 nadając mu następujące brzmienie:

"Dokonanie darowizny nieruchomości opisanych w § 1 zarządzenia następuje z przeznaczeniem na cel określony w art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami - z przeznaczeniem na pomieszczenia dla Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu".

Na podstawie § 2 Uchwały Nr 322/XXXII/2009 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 6 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego, Zarząd Powiatu Nowosądeckiego jest upoważniony do nabycia nieruchomości w drodze darowizny.

Zgodnie z procedurą przewidzianą w obowiązujących przepisach, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.